



Alborz Asset Management Co.  
شرکت سبدگردان البرز



Servat Alborz Fund  
صندوق ثروت البرز

## صعود مطمئن با البرز

### گزارش خبری-تحلیلی بازار داخلی و بین الملل

شرکت سبدگردان البرز دارای مجوز رسمی و تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار با تلاش تیم مدیریت، کارشناسان و کارکنان براساس سه اصل اعتماد، اطمینان و حرفه‌ای‌گری، خدمات متنوعی به سرمایه‌گذاران محترم ارائه می‌کند. شرکت سبدگردان البرز بر اساس این سه اصل خود را متعهد می‌داند برای مشتریان خود دستیاری امین و قابل اعتماد بوده و دارایی سرمایه‌گذاران را در قالب قراردادهای روشی و واضح با الوبیت‌دهی به صرفه و صلاح ایشان مناسب با میزان ریسک‌پذیری‌شان سرمایه‌گذاری کند.

محتوای این گزارش بررسی آخرين وضعیت اقتصاد جهان، ایران، روند کالاهای اساسی، بورس اوراق بهادار، بورس کالا و بازار پول است. این گزارش صرفاً جهت اطلاع فعالین بازار سرمایه تهیه شده است و محتوای آن نباید به تنهایی جهت اخذ تصمیمات سرمایه‌گذاری و خرید و فروش اوراق بهادار مورد استفاده قرار گیرد. نظرات ارائه شده در این گزارش به هیچ عنوان، توصیه‌ای به خرید و فروش یا نگهداری سهام و سایر دارایی‌ها ندارد و مسئولیت استفاده از اطلاعات با خوانندگان گزارش است.

#### در این شماره می خوانیم:



صاحبہ با صفر جباری عضو هیئت مدیره شرکت سبدگردان البرز

اهم اخبار اقتصادی داخلی و بین الملل

گزارش بازار سرمایه در هفته گذشته

بررسی و تحلیل بازارهای موازی

تحلیل تکنیکال

تحلیل بنیادی شرکت ایران تایر

شماره ۱۲ - یکشنبه ۱۸/۰۹/۱۴۰۳



تحلیل بنیادی  
آموزش بورس

همچنین برای برداشت موانع به منظور رسیدن به اهداف خود احتمالاً از بسیاری از پیمانهای بین المللی زیست محیطی، تجارت آزاد جهانی و نظامی خارج می‌گردد. به منظور اجرای سیاست‌های پولی و مالی انسپاٹی، ترامپ نیاز به کنترل تورم در آمریکا دارد تا اعمال این سیاست‌ها موجب رشد افسار گریخته تورمی که در دوره بایدن تا حدود خوبی کنترل شده بود، نگردد. مهم‌ترین محرك تورم آمریکا در حال حاضر قیمت حامل‌های انرژی است. به همین منظور او به دنبال رسیدن به توافقی با روسیه به منظور پایان جنگ اوکراین و بازگشت دوباره نفت و گاز این کشور به بازار جهانی به منظور کنترل قیمت انرژی هست که در صورت اجرای سیاست‌های انسپاٹی در آمریکا، افزایشی در قیمت حامل‌های انرژی و تبعاً افزایش تورم اتفاق نیفتد.

سیاست ترامپ در قبال ایران نیز در چارچوب طرح کلی او به منظور مهار اقتصادی چین و افزایش رشد اقتصادی در آمریکا قرار می‌گیرد. رابطه ایران و چین از دو جنبه برای ایالات متحده قابل اهمیت است. جنبه نخست آن مبادلات تجاری بین ایران و چین است. مقصد اول ایران برای **فروش نفت و همچنین بیشتر کامودیتی‌های خود**، **چین بوده** در صورتی‌که **ترامپ همانند دوره اول خود به منظور تحمل فشار هم‌زمان به ایران و چین، قصد آن را داشته باشد که فروش نفت ایران را به سرعت کاهش دهد**. قیمت حامل‌های انرژی و نفت در دنیا رشد قابل توجهی خواهد کرد. که این مسئله مطلوب وی در شرایط کنونی به دلایل مذکور خواهد بود. به نظر اینجانب تا قبل از رسیدن به توافق با پوتین و بازگشت نفت روسیه به بازارهای جهانی، ترامپ قصد کاهش فروش نفت ایران را به مانند دوره گذشته خواهد داشت.

اما جنبه دیگر حائز اهمیت در ارتباط بین ایران و چین، نقش کلیدی ایران در طرح **کریدور راه ابریشم نوین (bri)** است. این طرح به ابتکار چین ایجاد شده تا نقشه جدیدی از همکاری‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی از شرق آسیا تا اروپا را برقرار کند. به طوری‌که جایگزین نظم فعلی اقتصادی در جهان و تضعیف هژمون آمریکا در این نقاط باشد. در دوره اول ترامپ و همچنین در دولت بایدن نیز تلاش بسیاری از طرف آمریکا صورت پذیرفت تا این طرح اجرایی نگرد یا حداقل مسیرهای دیگری جایگزین آن شود. برای مثال کریدور عرب-مد یا پیمان ابراهیم به همین نیت، از طرف آمریکا مطرح گردید. در **کریدور عرب-مد** جنوب شرق آسیا از مبدأ هند به اروپا وصل می‌گردد که مسیر آن از شبه جزیره عربستان و کشورهای عربی حاشیه جنوبی خلیج فارس و همچنین رژیم صهیونیستی می‌گذرد. وقایع هفت اکتبر تولد این کریدور جدید اقتصادی را تا مدتی به تاخیر انداخت. پشت پرده اغلب جنگ‌های اخیر در منطقه، همین رقابت بین کشورهای مختلف به منظور قرارگیری در نقشه راه جدید اقتصادی است. همان‌طور که در روزهای اخیر شاهد آن هستید، ترکیه نیز با تحریک نیروهای تروریستی و نیابتی خود در سوریه قصد حضور در جنگ کریدورهای خاورمیانه را دارد.

با توجه به موارد گفته شده بندۀ معتقدم با روی کار آمدن ترامپ تنش‌ها در جهان به خصوص خاورمیانه ادامه و حتی افزایش نیز خواهد داشت. ایران به عنوان کشوری مهم در پروژه مهار چین در دوره جدید ریاست جمهوری آمریکا تحت فشار مضاعف قرار می‌گیرد. اما با توجه شرایط کنونی، ترامپ حداقل در کوتاه مدت به دنبال کاهش چشمگیر فروش نفت ایران نیست.

### در پایان صحبت‌تان چه پیشنهادی برای سرمایه‌گذاران در بازار سرمایه در شرایط کنونی دارید؟

همان‌طور که پیشتر بیان کرده بودم بازار سرمایه همچنان مستعد رشد است. لایحه بودجه جدید نشان می‌دهد رویکرد دولت از سیاست انقباضی به سمت انسپاٹی تغییر جهت داده است. همچنین **شاهد رشد نرخ ارز** در بازار آزاد هستیم. از طرف دیگر آقای **همتی** وزیر اقتصاد، به دنبال کاهش فاصله بین نرخ ارز سامانه نیما و آزاد است بنابراین همچنان شاهد رشد نرخ ارز سامانه نیما به عنوان محرك اصلی رشد بازار خواهیم بود. البته وقایع سیاسی و ژئوپلیتیک باعث ایجاد دست‌انداز در روند رو به رشد بازار سهام می‌گردد. به همین سبب سرمایه‌گذاران می‌باشند **پرتفوی متنوع** از انواع کلاس دارایی تشکیل دهند که در آن سهم دارایی‌ای که از رشد ارز و تورم بیشتر متأثر می‌شوند، مانند سهام و صندوق‌های کالایی مبتنی بر طلا بیشتر باشد و باقی مانده پرتفو خود را به سایر دارایی‌ها مانند صندوق درآمد ثابت، سپرده بانکی و ... اختصاص دهند.



## گفت و گو با صفر جباری

### عضو هیئت مدیره شرکت سبدگردان البرز

● بازار سرمایه بعد از مدت‌ها روند صعودی را در پیش گرفته است. به نظر شما علی این رشد چه مواردی است؟ و این روند می‌تواند ادامه دار باشد؟

بازار سرمایه مدت‌ها مستعد رشد و شروع روند صعودی بود اما به علت ریسک‌های سیاسی و ژئوپلیتیکی، این حرکت بازار هر بار به تاخیر می‌افتد. معمولاً برای تشخیص آن که یک روند در بازار سرمایه ادامه دار خواهد بود یا صرفاً حرکتی اصلاحی است باید به متغیرهایی مانند ارزش روزانه معاملات و **وروپول** افراد حقیقی به بازار توجه کرد. در ماه اخیر، ارزش معاملات به طور میانگین به بالای ۵ همت رسیده و همچنین در بسیاری از روزها خالص ورود پول افراد حقیقی در بازار را تجربه کرده‌ایم که نشان از روند صعودی در بازار دارد. محرك‌های اصلی رشد بازار سرمایه را می‌توان افزایش نرخ ارز در سامانه نیما، کاهش نسبی نرخ بهره، لایحه بودجه انسپاٹی دولت و کاهش تنش‌های ژئوپلیتیک برشمرد. شاخص کل برای شکستن و قرار گرفتن در سطوح بالاتر باید دید محرك‌های اصلی اقتصادی رشد بازار مانند افزایش نرخ ارز سامانه نیما و کاهش نرخ بهره تا چه میزان همراهی می‌کنند.

● همانطور که فرمودید وقایع ژئوپلیتیک تاثیر بسیاری بر اقتصاد و بازار سرمایه در مدت اخیر گذاشته است. به نظر شما تاثیر روی کار آمدن ترامپ، صلح در لبنان و وقایع سوریه بر اقتصاد و بازار ایران به چه صورت خواهد بود؟

همواره جهت‌گیری سیاست‌ها در ایالات متحده به عنوان بزرگترین اقتصاد دنیا بر روند اقتصادی جهانی تاثیرگذار و با اهمیت بوده است. در این دوره با توجه به وضعیت گذار و متلاطم جهانی، اهمیت نتیجه انتخابات در آمریکا دو چندان است. طبق سخنرانی‌های ترامپ در دوران انتخابات و بعد از آن می‌توان دریافت که او به دنبال دو هدف عمده است. در حوزه داخلی به دنبال **افزایش رشد اقتصادی**، در نتیجه رشد صادرات و کاهش نرخ بیکاری در آمریکا است. در حوزه سیاست خارجی هدف اصلی او همار اقتصادی چین خواهد بود.

به جهت دستیابی به این اهداف، احتمالاً از ابزاری مانند اعمال تعریفه بر کالاهای چینی و سیاست‌های پولی و مالی انسپاٹی به منظور تحریک رشد اقتصادی آمریکا استفاده می‌نماید.

# برگزیده اخبار داخلی و بین المللی



## عرضه سکه‌های ۱۴۰۴ از اواخر سال جاری

بانک مرکزی اعلام کرد: انواع قطعات سکه ضرب سال ۱۴۰۴ از اواخر سال جاری و از طریق حراج‌های سکه مرکز مبادلات ارز و طلا عرضه خواهند شد. این تصمیم با هدف کاهش حباب تاریخی قیمت سکه‌ها اتخاذ شد.

بر اساس این گزارش از ۱۳ اسفند سال گذشته تاکنون به متقاضیان طی ۴۲ حراج از طریق سامانه این مرکز ۵۳۰ هزار انواع سکه طلا تعلق گرفت.

### تخصیص بنزین به کد ملی هر ایرانی

پژشکیان، رئیس جمهور دولت چهاردهم پس از کشوقوس‌های فراوان درباره نرخ سوخت، تأکید کرد که وقتی ارز برای واردات اختصاص ندهند، ناچار هستیم که افزایش قیمت را در دستور کار قرار دهیم. قیمت بنزین یکی از بحث برانگیزترین موضوعات فعلی کشور است که دولت در برخ تضمین گیری آن مانده است. از سویی اعدا می‌شود که قرار نیست بنزین گران شود و از طرف دیگر گروهی تأکید می‌کنند که به زودی سهمیه‌بندی‌ها آغاز خواهد شد و به هر کد ملی، ظرفیت معینی تعلق می‌گیرد.

### سقوط دولت بشار اسد

بيانیه فرماندهی ارتش سوریه بامداد یکشنبه و پس از تصرف دمشق توسط گروه‌های مسلح و نیز خبر خروج بشار اسد از سوریه انتشار یافت.

رسانه‌های غربی و عربی بامداد یکشنبه با انتشار گزارش‌هایی، خبرهای در مورد خروج بشار اسد از سوریه و نیز ورود گروه‌های مسلح به دمشق پایخت این کشور مطرح کردند.

### افزایش چشمگیر ظرفیت تولید اورانیوم

گروسوی گفت که آزادس اتمی امروز اعلام می‌کند که ظرفیت تولید اورانیوم غنی‌سازی شده ایران تا خلوص ۶۰ درصد «به‌طور چشمگیری در حال افزایش» است. رویترز در خبر خود اعلام کرد که ایران پیش‌تر اورانیوم غنی‌سازی شده تا خلوص تا ۶۰ درصد را با نرخ حدود ۵ تا ۷ کیلوگرم در ماه تولید می‌کرد.

### رسیدن تهران به توان تولید سریع سلاح هسته‌ای

دفتر مدیر اطلاعات ملی ایالات متحده روز پنجشنبه ۱۵ آذرماه با انتشار گزارشی اعلام کرد: «تهران هنوز سلاح هسته‌ای تولید نکرده، اما اقداماتی انجام داده است که می‌تواند به سرعت به مرحله ساخت این سلاح برسد.»

بر اساس گزارش دفتر اطلاعات ملی ایالات متحده، ایران از ژوئیه ۲۰۲۴ (مرداد ۱۴۰۳)، ذخایر اورانیوم غنی‌شده با خلوص ۲۰ و ۴۰ درصد را افزایش و تعداد سانتریفیوژهای پیشرفت‌ه خود را نیز گسترش داده است.

## صندوق ارز دیجیتال در راه بورس

حجت‌الله صیدی، رییس سازمان بورس در رویداد ملی ارز دیجیتال گفت: پیشتر در حوزه بازار سرمایه درباره رمز ارزها اقداماتی صورت گرفته که باید ادامه یابد. به رمزارز علاوه بر انتقال پول و نیاز به نگاه پولی، باید با نگاه دارایی و مالی نیز برخورد کرد که در این مورد بحث‌های زیادی مطرح است.

برخی اعتقاد دارند رمزارز اصلاً دارایی نیست، اما امروز رمزارز خود را به عنوان دارایی تحمیل کرده است پس طبعاً باید در این باره صندوق دارایی نیز مشخص کرد. شروع آن با توکنایز کردن است و باید با این روش دارایی تعمیم داده شود.

### روز شماری برای معاملات گواهی سپرده نقره در بورس کالا

مدیریت بازار مشتقه و ابزارهای نوین مالی بورس کالای ایران با صدور اطلاعیه‌ای از گشاپیش نماد معاملاتی گواهی سپرده کالایی شمش نقره و راه اندازی قرارداد آتی گواهی سپرده نقره تحويل اسفند ماه ۱۴۰۳ از روز سه شنبه ۲۰ آذرماه خبر داد.

### نرخ سود بازار بین بانکی بدون تغییر در ۲۳.۷۹ درصد

بانک مرکزی در تازه ترین گزارش، اعلام کرد: نرخ سود بازار بین بانکی برای دومین هفته متوالی بدون تغییر نسبت به هفته قبل در ۲۳.۷۹ درصد ثابت ماند.

نرخ سود در بازار بین بانکی از ۱۳ آذر سال ۱۴۰۱ به سطح ۲۱ درصدی ورود و همچنان روند صعودی را تا مز ۲۴ درصد حفظ کرده است.

### تصویب زمان پرداخت مالیات خودروهای لوکس

نمایندگان مجلس، موعد پرداخت مالیات خودروهای لوکس را حداقل تا پایان آبان سال ۱۴۰۴ تعیین و تصویب کردند.

بر اساس این گزارش، سازمان امور مالیاتی موظف است اطلاعات دریافتی از پلیس راهور را به افراد مشمول، اطلاع‌رسانی کند. همه افراد حقیقی و حقوقی غیردولتی باید مالیات سالیانه مربوط به وسائل نقلیه، فرزندان زیر ۱۸ سال و افراد تحت قیمومت را تا پایان آبان ماه سال ۱۴۰۴ پرداخت کنند. در صورت عدم پرداخت، طبق ماده ۱۹۰ قانون مالیات‌های مستقیم، مشمول مجازات خواهند شد.

### عرضه ۶۰ هزار میلیارد تومان اوراق با مصوبه مجلس توسط دولت

دولت طبق مصوبه مجلس می‌تواند ۶۰ هزار میلیارد تومان اوراق برای تسويه بدھی صنعت برق منتشر کند.

بر اساس این گزارش در اجرای ماده ۶ قانون حمایت از صنعت برق و ماده ۸ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق، دولت مجاز است تا پایان سال ۱۴۰۳ بدھی‌های قطعی و حسابرسی شده تولیدکنندگان بخش خصوصی برق و همچنین پیمانکاران و تأمین‌کنندگان تجهیزات این صنعت را با هماهنگی وزارت اقتصاد و وزارت نیرو از طریق واگذاری اموال و دارایی‌های غیرمنقول دولتی و انتشار اسناد خزانه تا سقف ۶۰ هزار میلیارد تومان به طلبکاران پرداخت کند.

## روند قیمت کامودیتی‌ها در بازارهای جهانی



| شرح - دلار/تن                | آخرین مقدار | یک هفته اخیر | یک ماهه اخیر | سال اخیر | تغییر یک هفته | تغییر یک ماهه | تغییر یک ساله |
|------------------------------|-------------|--------------|--------------|----------|---------------|---------------|---------------|
| اوره گرانوله (FOB خلیج فارس) | ۲۹۰         | ۲۹۵          | ۳۲۳          | ۳۱۶      | -۱.۷%         | -۱۰.۲%        | -۸.۲%         |
| طلای مтанول (FOB خلیج فارس)  | ۲,۶۵۴       | ۲,۷۱۳        | ۲,۷۴۸        | ۲,۵۶۴    | -۲.۲%         | -۳.۴%         | ۲۸.۶%         |
| مس (بازار لندن)              | ۹,۰۹۸       | ۹,۰۲۲        | ۹,۳۷۴        | ۸,۳۴۲    | ۰.۸%          | -۲.۴%         | ۹.۱%          |
| نفت برنت                     | ۷۰.۹۹       | ۷۲           | ۷۵           | ۷۴       | -۱.۵%         | -۵.۵%         | -۴.۵%         |

با توجه به تقویت شاخص دلار، تغییرات هفتگی و ماهانه کامودیتی‌ها در دامنه منفی بوده است. همچنین سیاست‌های احتمالی ترامپ با روی کار آمدنش می‌تواند باعث تقویت بیشتر این شاخص شود و بازار کامودیتی‌ها و انرژی جهان را تحت تاثیر قرار بدهد.

## روند قیمت کامودیتی‌ها در بورس کالا



| شرح - ریال/تن | آخرین مقدار   | یک هفته اخیر  | یک ماهه اخیر  | سال اخیر      | تغییر یک هفته | تغییر یک ماهه | تغییر یک ساله |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| شمش فخوز      | ۳۴۳,۹۵۳,۰۰۰   | ۳۴۵,۸۶۸,۰۰۰   | ۳۴۰,۹۸۲,۲۶۲   | ۱۸۸,۵۰۱,۶۶۷   | -۰.۸%         | ۱.۲%          | ۲۹.۴%         |
| گندله         | ۵۵,۳۶۴,۳۴۷    | ۵۵,۳۲۹,۴۸۹    | ۵۴,۳۷۰,۴۵۱    | ۴۵,۵۶۳,۰۰۰    | ۰.۱%          | ۲.۰%          | ۲۰.۵%         |
| آهن اسفنجی    | ۱۵۰,۶۰۵,۸۹۶   | ۱۵۰,۰۳۴,۶۵۲   | ۱۴۰,۷۵۸,۲۹۰   | ۱۲۸,۵۹۰,۵۲۸   | ۰.۴%          | ۷.۰%          | ۱۷.۱%         |
| کاتد مس       | ۵,۰۲۰,۵۱۳,۹۴۵ | ۴,۸۷۷,۱۱۲,۵۶۰ | ۴,۹۸۸,۶۳۰,۵۱۵ | ۳,۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۲.۹%          | ۰.۶%          | ۵۱.۴%         |

افزایش قیمت دلار نیما، افزایش قیمت محصولات در بورس کالا را رقم زده است. با توجه به سیاست‌های اقتصادی دولت و بودجه ۱۴۰۴ که انبساطی‌تر از سال گذشته است، انتظار افزایش تورم و سطح عمومی قیمت‌ها را خواهیم داشت. این افزایش قیمت فروش محصولات، می‌تواند صورت‌های مالی شرکت‌های بورسی را متحول کند و شرکت‌ها اندکی از فشار سال‌های گذشته خارج شوند.

## روند قیمت در بازارهای موازی

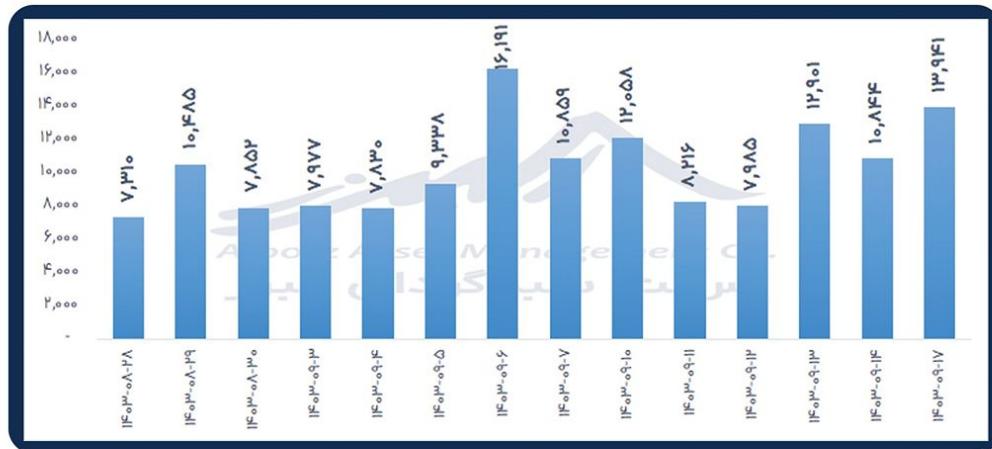
| مقدار             | آخرین مقدار   | هفته اخیر     | یک ماهه اخیر  | سال اخیر      | تغییر هفته اخیر | تغییر یک ماهه | تغییر یک ساله |
|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| شاخص کل           | ۲,۴۶۸,۷۵۷     | ۲,۴۱۴,۹۶۹     | ۲,۰۵۴,۱۵۴     | ۲,۱۶۰,۹۶۵     | ۲.۲%            | ۲۰.۲%         | ۱۴.۲%         |
| شاخص هم ورزن      | ۷۹۶,۵۱۹       | ۷۶۸,۲۱۱       | ۶۶۵,۵۰۳       | ۷۱۴۴,۶۵۹      | ۳.۴%            | ۱۹.۴%         | ۶.۷%          |
| سکه امامی         | ۵۱,۷۹۰,۰۰۰    | ۵۱,۹۱۵,۰۰۰    | ۵۰,۹۴۵,۰۰۰    | ۲۹,۳۱۴,۰۰۰    | -۰.۲%           | ۱.۷%          | ۷۷.۳%         |
| دلار آزاد         | ۷۱,۸۰۰        | ۷۰,۶۷۰        | ۶۹,۴۰۰        | ۵۰,۴۲۰        | ۱.۶%            | ۳.۵%          | ۴۲.۴%         |
| خودرو(هایما) (S7) | ۱,۷۸۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۸۱۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | -۱.۸%           | ۱.۷%          | ۲۶.۶%         |
| بیت کوین          | ۱۰۰,۲۸۶       | ۹۷,۰۳۰        | ۹۷,۰۱۹        | ۴۳,۸۲۴        | ۳.۴%            | ۳۳.۵%         | ۱۲۸.۸٪        |
| مسکن تهران        | ۸۸,۵۰۰,۰۰۰    | ۸۸,۵۰۰,۰۰۰    | ۸۸,۵۰۰,۰۰۰    | ۷۶,۰۶۰,۰۰۰    | ۰.۰%            | ۰.۰%          | ۱۶.۴٪         |

بورس، ملک و خودرو گمترین بازدهی سالیانه را در اقتصاد ایران داشته‌اند. بنابراین رشد بیشتر تا رسیدن به تورم و چه بسا بیشتر از تورم برایشان متحمل خواهد بود. دلار به عنوان دارایی کم‌رسیک محسوب می‌شود و می‌تواند به اندازه تورم رشد کند. اما طلا و علی‌الخصوص سکه امامی می‌تواند رشد ناشی از قیمت اونس جهانی و تورم را پوشش دهد و چه بسا حباب قیمتی بگیرند و بدین صورت بازدهی جذابی در سال بعد برای سرمایه‌گذاران خود حاصل کند. در نهایت باید گفت به دوره‌ای رسیدیم که تمامی دارایی‌ها رشد خواهند کرد و فقط میزان رشدشان با یکدیگر متفاوت است که متناسب با ریسک‌پذیری سرمایه‌گذاران می‌باشد. این اثرات می‌توانند در انتخاب کلاس دارایی چیده شود. در این چینش میزان نقدشوندگی، امنیت سرمایه‌گذاری و رشد دلاری دارایی می‌باشد. مدنظر سرمایه‌گذاران باشد.

## معاملات بازار سرمایه



## ارزش معاملات خرد بازار سهام و حق تقدم و صندوقهای سهامی



ورود و خروج پول حقیقی در صندوق های درآمد ثابت  
میلیارد تومان



تغییر مالکیت حقیقی در معاملات خرد سهام و حق تقدم و صندوق های سهامی  
میلیارد تومان



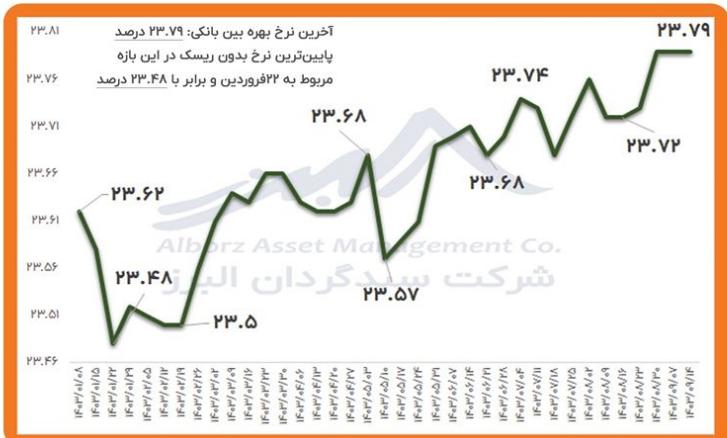
## بازدهی سه هفته اخیر صنایع و شاخص کل



### بازار بین بانکی و میانگین نرخ سود بدون ریسک



آخرین نرخ بدون ریسک: ۳۰,۷۹ درصد  
پایین‌ترین نرخ بدون ریسک در این بازار  
مریبوط به ۲۹,۱۸ و برابر با ۲۹,۱۸ درصد



آخرین نرخ برهه بین بانکی: ۲۳,۷۹ درصد  
پایین‌ترین نرخ بدون ریسک در این بازار  
مریبوط به ۲۳,۴۸ و برابر با ۲۳,۴۸ درصد



# بازدهی صندوق های سرمایه‌گذاری

در اوراق بهادر مبتنی بر سپرده کالایی

| بازدہ سالانہ | بازدہ ماهانه | بازدہ هفتگی | نماد  |
|--------------|--------------|-------------|-------|
| ۸۶.۵۶%       | ۱.۴۸%        | ۳.۷۶%       | گنج   |
| ۷۹.۸۲%       | ۱.۲۶%        | ۳.۶۱%       | جواهر |
| ۷۹.۹۷%       | ۱.۲۷%        | ۳.۵۸%       | ناب   |
| ۸۱.۲۶%       | ۱.۴۲%        | ۳.۵۰%       | آلتون |
| ۸۳.۵۰%       | ۱.۳۳%        | ۳.۴۲%       | زرفام |

صندوق های سرمایه گذاری در سهام با ارزش خالص دارایی بالای **۱۰۰ میلیارد تومان** و صندوق های سرمایه گذاری در اوراق بهادر با درآمد ثابت با ارزش خالص دارایی بالای **۱۰۰۰ میلیارد تومان** انتخاب شده اند و تقسیم سود ندارند

صندوق سرمایه گذاری در سهام

| بازدہ سالانہ | بازدہ ماهانه | بازدہ هفتگی | نماد  |
|--------------|--------------|-------------|-------|
| -            | ۵۹.۸۸%       | ۶.۲۵%       | بیدار |
| ۲۱.۳۵%       | ۳۵.۷۷%       | ۶.۰۵%       | توان  |
| ۰.۹۳%        | ۳۹.۰۱%       | ۵.۹۳%       | فراز  |
| -۴.۴۷%       | ۵۱.۹۹%       | ۵.۹۲%       | جهش   |
| ۵۲.۳۵%       | ۴۸.۲۴%       | ۵.۶۷%       | موج   |

صندوق سرمایه گذاری در اوراق بهادر با درآمد ثابت

| بازدہ سالانہ | بازدہ ماهانه | بازدہ هفتگی | نماد   |
|--------------|--------------|-------------|--------|
| ۲۶.۸۷%       | ۸.۶۷%        | ۱.۵۵%       | داریک  |
| ۲۶.۶۱        | ۲.۲۶%        | ۰.۸۶%       | هامز   |
| ۳۰.۵۸%       | ۲.۷۰%        | ۰.۷۹%       | ماهور  |
| ۳۱.۵۷%       | ۲.۳۹%        | ۰.۷۸%       | سپر    |
| ۳۰.۵۹%       | ۳.۱۴%        | ۰.۷۲%       | اعتماد |

## تحلیل تکنیکال

نماد پتایر



پتایر با حفظ ناحیه حمایتی ۱,۸۴۸ ریال در کف مثلث جمع شونده‌ای که از اردیبهشت ۱۴۰۲ آغاز گردید، اکنون با شکست باند بالایی این مثلث وارد روند صعودی خود گردیده است. در میان مدت انتظار می‌رود که سهم اهداف ۳,۰۰۰ ریال، ۳,۳۲۰ ریال و در ادامه هدف بلند ۱۳۰ ریال را لمس کند. در کوتاه مدت انتظار می‌رود که سهم در قالب یولبک به نواحی حساس شکسته شده ۲,۵۰ ریال و در صورت عمیق‌تر شدن اصلاح تا قیمت ۲,۳۰۰ اصلح نماید.

همچنین در بررسی حجم معاملاتی نماد "پتایر" شاهد آن هستیم که حجم معاملات نیز به موازات شکل گیری روند صعودی و شکست نواحی مقاومتی افزایش داشته است که این مهم می‌تواند به رشد سهم در آینده منتهی شود.

شاخص کل بورس



شاخص کل در یک رفتار سینوسی بین سقف و کفهای قیمتی/زمانی در حرکت بوده است. به طوریکه در اردیبهشت ماه سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ سقف قیمتی به ثبت رسانده و در آبان ماه سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ کف قیمتی را لمس کرده است.

بدین ترتیب انتظار می‌رود با فرض تکرار رفتار سینوسی سال‌های گذشته تا اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۴ روند صعودی را در پیش داشته باشیم. همچنین شاخص کل توانسته از کanal خنثی خود خارج شود و اصلاح‌های احتمالی به محدوده ۲,۴۰۰,۰۰۰ واحد، فرصت خرید محسوب شود.

هدف اول : ۲,۷۲۰,۰۰۰ واحد

هدف دوم: ۳,۲۰۰,۰۰۰ واحد

حد ضرر کوتاه‌مدت: ۲,۳۵۰,۰۰۰ واحد

حد ضرر میان‌مدت: ۱,۹۳۸,۰۰۰ واحد

پیشنهاد معاملاتی: با توجه به اصلاح‌ها و هیجانات بازار، سرمایه‌گذاری به وسیله صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی علی الخصوص آن‌هایی که پایین تر از NAV خود هستند می‌تواند ریسک سرمایه‌گذاری را کاهش دهد و در صورت رشد بازار بازدهی معقول و چه بسا بیشتر از شاخص کل برای سرمایه‌گذاران حاصل کند.

تحلیل بنیادی پتایر

شرکت ایران تاپر

۲ شرکت‌های تولیدکننده تاییر در بازار سرمایه

| سهامدار عمدہ                    | سهام | TTM حاشیہ سود<br>خالص | TTM حاشیہ سود<br>عملیات | TTM حاشیہ سود<br>ناخالص | بنا  | P/E-ttm   | ارزش بازار<br>(ھفت) | ظرفیت اسمی<br>(ہزار تن) | سهم |
|---------------------------------|------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|------|-----------|---------------------|-------------------------|-----|
| بنیاد مستعطفہان                 | ۲۰%  | ۷۵%                   | ۴۹%                     | ۲۰.۷                    | ۴.۵۲ | ۳.۵۶۴۵۰۴  | ۲۷                  | پتاير                   |     |
| مندووق باشنسٹیک کشواری          | ۱۵%  | ۲۰%                   | ۲۴%                     | ۱.۱۶                    | ۶.۱۸ | ۲.۳۶۳۶۴   | ۲۴.۷                | پاسا                    |     |
| گروہ مدپریوت رسہارڈگاری<br>امید | ۱۵%  | ۷۸%                   | ۳۱%                     | ۱.۳۹                    | ۵.۰۰ | ۰.۷۴۹۹۵۴  | ۳۰.۷                | پکویر                   |     |
| ہندلیگ صنعتی رازی               | ۲۸%  | ۲۵%                   | ۳۷%                     | ۰.۹۶                    | ۵.۴۰ | ۰.۵۶۱۱    | ۳۰                  | پارتا                   |     |
| تامین اجتماعی                   | ۳۷%  | ۴۹%                   | ۳۶%                     | ۱.۰۷                    | ۳.۸۸ | ۱۱.۵۶۷۳۷۷ | ۹۷                  | پکرمان                  |     |
| ہندلیگ صنعتی رازی               | ۱۶%  | ۱۸%                   | ۲۱%                     | ۱.۴۱                    | ۵.۷۸ | ۳.۰۶۴۸۳۹۶ | ۴۶                  | پیزد                    |     |

#### ۴ روند افزایش سرمایه و سود نقدی شرکت

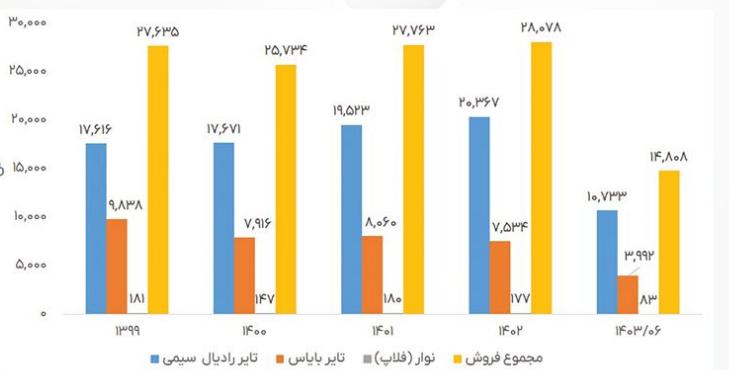
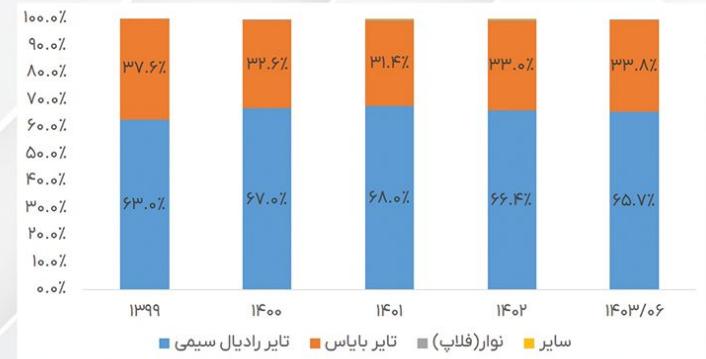
| تاریخ      | رویداد        | تشريح                        |
|------------|---------------|------------------------------|
| ۱۴۰۳-۵-۱۶  | سود نقدی      | ۱۳٪                          |
| ۱۴۰۲-۱۲-۱۳ | افزایش سرمایه | (سود انباشته) ۸٪             |
| ۱۴۰۲-۰۴-۲۸ | سود نقدی      | ۴۸٪                          |
| ۱۴۰۱-۰۴-۳۵ | سود نقدی      | ۶۴٪                          |
| ۱۴۰۱-۰۱-۳۳ | افزایش سرمایه | (سود انباشته) ۳۳٪            |
| ۱۴۰۰-۰۴-۲۹ | سود نقدی      | ۱۱٪                          |
| ۱۳۹۹-۱۰-۲۱ | افزایش سرمایه | (تجدد ارزیابی دارایی‌ها) ۳۵٪ |
| ۱۳۹۹-۰۴-۲۹ | سود نقدی      | ۶۹٪                          |
| ۱۳۹۸-۰۴-۱۰ | سود نقدی      | ۶۶٪                          |



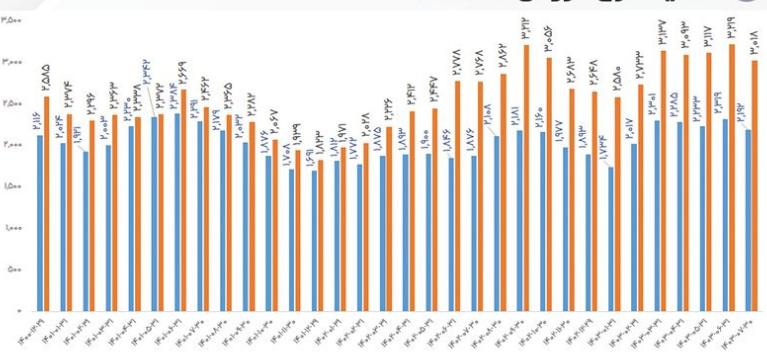
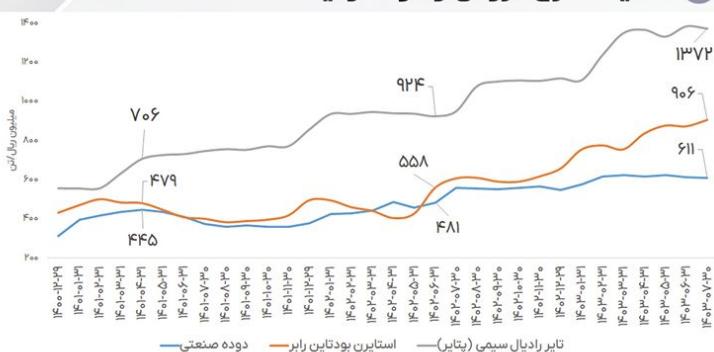
۳ معرفی شرکت ایران تایر

شرکت ایران تایر در سال ۱۳۴۳ به بهره‌برداری رسید. شرکت از آذر ماه ۱۳۵۵ در بورس تهران پذیرفته شد. تولید تایرهای رادیال سیمی، تحت تکنولوژی شرکت ماتادور اسلواکی است. در حال حاضر، شرکت از شرکت‌های فرعی شرکت انرژی گسترش سینا (هلدینگ) است و واحد نهایی گروه، بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی است. مرکز اصلی شرکت و کارخانه در تهران کیلومتر ۴ جاده مخصوص کرج واقع شده است.

۶ ساختار مبلغی فروش

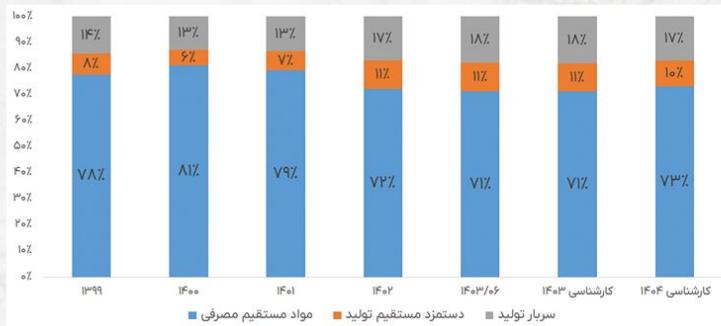


۸ مقایسه نرخ فروش و مواد اولیه



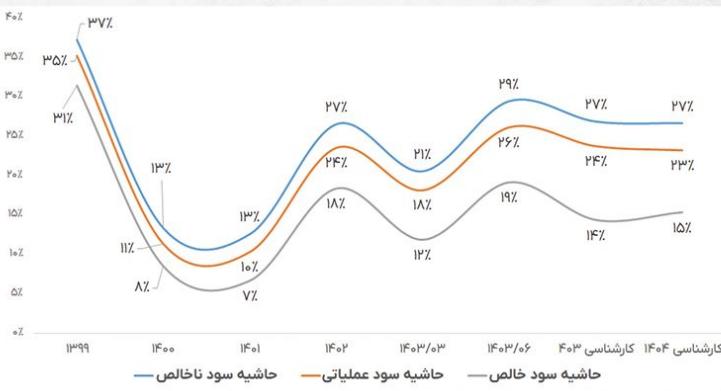
تفکیک نرخ فروش ماهانه ۷

۹ تامین کنندگان مواد اولیه



۱۲ پیش بینی درآمد ۱۴۰۳

۱۱۹



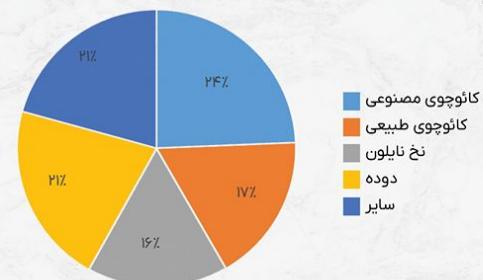
۱۶ نتیجہ گیری

نرخ محصول شرکت به صورت کاملاً دستوری تعیین می‌شود به صورتی که نرخ تعیین شده معمولاً حاشیه سود ناخالص ۲۰ الی ۲۵ درصدی برای آن تضمین می‌کند. از طرف دیگر نرخ مواد اولیه در بازار تعیین می‌شود و همبستگی بالایی با قیمت نفت دارد. شرکت به علت مسائل زیست محیطی و همچنین توسعه ظرفیت نویلیدی خود قصد احداث سایت تولیدی در مهدی شهر سمنان را دارد تا فعالیت خود را از اطراف تهران به این منطقه انتقال دهد. زمین مورد نیاز طرح تهیه شده است. این طرح تا پایان شهریور ۱۴۰۳، ۲۸ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. البته بهره‌برداری از این طرح در آینده نزدیک، دشوار به نظر می‌رسد. با توجه به موارد مطرح شده، صنعت تاییر در صورت گرفتن بهموقع افزایش نرخ، صنعت کم بیسکی برای سرمایه‌گذاری است و در دوره افزایش نرخ نفت و دلار که در نتیجه موارد اولیه و نرخ محصول نهایی افزایش می‌یابد، سود تایرسازان رشد مناسبی خواهد داشت.

نسبت مواد اولیه ۱۱

| ماده اولیه    | تامین کننده                          |
|---------------|--------------------------------------|
| دود           | دوده صنعتی فام (شصده)                |
| نخ            | کیان کرد-نخ تایر رازی تاکستان        |
| کائوچو طبیعی  | وارادات                              |
| کائوچو مصنوعی | پتروشیمی تخت جمشید- شازند- بندر امام |

۱۳ پیش‌بینی صورت سود و زیان



۱۴ فهرست زمین و ساختمان